

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE FORROS E COBERTAS EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO DE MORRINHOS - CE



MANUTENÇÃO DA ESCOLAS

SEDE, LOCALIDADE DE NOVA FLORESTA, LOCALIDADE DE UMARI, SÍTIO ALEGRE E JUNCO MANSO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRINHOS

DATA : 16/10/2025

BDI : 25,40%

VERSÃO

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

SEINFRA

202509 COM DESONERAÇÃO

92,17%

SINAPI

0,00%

Composições Própria

PROPRIA

0,00%

MES

47,48%

53,50%

0,00%

0,00%

0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E.M.E.F.I. JOSÉ LUIS MESQUITA - MORRINHOS, CEARA							
1.1		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
1.1.1	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	168,00	15,86	19,64	2.630,88	3.299,52
1.1.2	C2197	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	SEINFRA	M2	164,60	3,69	4,63	607,37	762,10
1.2		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
1.2.1	103782	LUMINARIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_09/2024	SINAPI	UN	14,00	27,19	34,10	380,66	477,40
1.3		COBERTA							
1.3.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO, AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	168,00	72,39	90,78	12.161,52	15.251,04
1.3.2	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	123,20	51,14	64,13	6.300,45	7.900,82
1.3.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	61,60	14,00	17,56	862,40	1.081,70
1.4		PAREDES E PAINÉIS							
1.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	12,32	62,98	78,98	775,91	973,03
1.4.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	24,64	7,42	9,30	182,83	229,15
1.4.3	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	24,64	51,72	64,86	1.274,38	1.598,15
1.5		PINTURA							
1.5.1	C1816	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	257,00	27,77	34,82	7.136,89	8.948,74
1.5.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_04/2023	SINAPI	M2	257,00	4,50	5,64	1.156,50	1.449,48
2		CONSTRUÇÃO DE DIVISÓRIAS NO NÚCLEO DE ACESSIBILIDADE E INCLUSÃO EDUCACIONAL DE MORRINHOS							
2.1		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
2.1.1	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	3,78	16,70	20,94	63,13	79,15
2.2		DIVISÓRIAS DE GESSO							
2.2.1	C4496	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	23,81	123,50	154,87	2.940,54	3.687,45
2.3		ALVENARIA DE TIJOLO							
2.3.1	C4912	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	SEINFRA	M2	17,50	291,33	365,33	5.098,28	6.393,28
2.4		ESQUADRIAS							
2.4.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	1.073,27	1.345,88	4.293,08	5.368,52



VIEGAS & SIQUEIRA  
Engenheiro Civil

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**TÍTULO:** EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE FORROS E COBERTAS EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO DE MORRINHOS - CE

**DATA:** 16/10/2025 **BDI:** 25,40%

**DESCRIÇÃO:** MANUTENÇÃO DA ESCOLAS

**LOCAL:** SEDE, LOCALIDADE DE NOVA FLORESTA, LOCALIDADE DE UMARI, SÍTIO ALEGRE E JUNCO MANSO

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRINHOS

**VERSÃO:** 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%  
202509 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%  
PRÓPRIA 0,00% 0,00%

**FONTE:** SEINFRA  
SINAPI  
Composições Próprias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.5	PINTURA							3.391,09	4.251,80
2.5.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	132,62	4,50	5,64	596,79	747,98
2.5.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	132,62	21,07	26,42	2.794,30	3.503,82
2.6	SERVIÇOS FINAIS							1.292,00	1.620,00
2.6.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	100,00	12,92	16,20	1.292,00	1.620,00
3	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE DIVISORIA DE GESSO E FORRO DE PVC NA E.M.E.F. ANTÔNIO SOARES, MORRINHOS - CE							25.187,96	31.584,82
3.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							1.151,11	1.444,28
3.1.1	C2197	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	SEINFRA	M2	283,44	3,69	4,63	1.045,89	1.312,33
3.1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS SI/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,68	62,63	78,54	105,22	131,95
3.2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							582,68	730,68
3.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	2,00	27,19	34,10	54,38	68,20
3.2.2	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	264,15	331,24	528,30	662,48
3.3	COBERTA							10.838,88	13.592,16
3.3.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	48,00	72,39	90,78	3.474,72	4.357,44
3.3.2	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	144,00	51,14	64,13	7.364,16	9.234,72
3.4	PAREDES E PAINÉIS							1.889,55	2.369,51
3.4.1	C4496	DIVISORIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, SI/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	15,30	123,50	154,87	1.889,55	2.369,51
3.5	PINTURA							9.146,61	11.467,98
3.5.1	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	283,44	27,77	34,82	7.871,13	9.869,38
3.5.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	283,44	4,50	5,64	1.275,48	1.598,60
3.6	ESQUARIAS							1.385,90	1.737,91
3.6.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,68	824,94	1.034,47	1.385,90	1.737,91
3.7	DIVERSOS							193,23	242,30
3.7.1	C0005	ACABAMENTO DE PEDREIRO	SEINFRA	M2	2,50	77,29	96,92	193,23	242,30
4	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO DE FORRO DE PVC NA E.M.E.F. FRANCISCO PAULO MAGALHÃES NO MUNICÍPIO DE MORRINHOS - CE							13.362,24	176.756,80
4.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							1.503,36	1.885,44



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

TÍTULO: EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE FORROS E COBERTAS EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO DE MORRINHOS - CE

DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO DA ESCOLAS

LOCAL: SEDE, LOCALIDADE DE NOVA FLORESTA, LOCALIDADE DE UMARI, SÍTIO ALEGRE E JUNCO MANSO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRINHOS

DATA: 16/10/2025

BDI: 25,40%

VERSÃO

HORA

MES

SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%

SINAPI 2028/09 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%

Composições Próprias 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.1.1	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	96,00	15,66	19,64	1.503,36	1.885,44
4.2	COBERTA							11.858,88	14.871,36
4.2.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	96,00	72,39	90,78	6.949,44	8.714,88
4.2.2	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	96,00	51,14	64,13	4.909,44	6.156,48
5	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO DE FORRO DE PVC E CALHAS NA LOCALIDADE DE JUNCO MANSO, MORRINHOS - CE							10.524,39	13.198,13
5.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							1.549,17	1.942,88
5.1.1	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	96,00	15,86	19,64	1.503,36	1.885,44
5.1.2	C1048	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO	SEINFRA	M3	0,08	572,59	718,03	45,81	57,44
5.2	COBERTA							6.949,44	8.714,88
5.2.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	96,00	72,39	90,78	6.949,44	8.714,88
5.3	CALHAS							2.025,78	2.540,37
5.3.1	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	9,00	161,48	202,50	1.453,32	1.822,50
5.3.2	C2727	DRENAGEM COM CALHA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO D= 0,30m	SEINFRA	M	1,30	65,19	81,75	84,75	106,28
5.3.3	C0005	ACABAMENTO DE PEDREIRO	SEINFRA	M2	0,78	77,29	96,92	60,29	75,60
5.3.4	C2839	GRADE EM FERRO CHATO 1 1/4" X 1/2"	SEINFRA	M2	0,26	1.603,20	2.010,41	416,83	522,71
5.3.5	C3425	PINTURA A ÓLEO PARA FERRO FUNDIDO	SEINFRA	M2	0,52	20,36	25,53	10,59	13,28

VALOR BDI TOTAL: 25.303,58

VALOR ORÇAMENTO: 99.622,50

VALOR TOTAL: 124.926,08

Cento e Vinte e Quatro Mil Novecentos e Vinte e Seis reais e Oito centavos

**WILSON MARTINS**  
Engenheiro Civil  
CREA-CE Nº 0614099539

